



COMUNE DI BIVONGI

89040 - Provincia di Reggio Calabria

Cod. Fisc. 81000470807 Part. I.V.A. 00359470804 C/C p. 281899\

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio e Ambiente

Servizio Edilizia Privata, Edilizia Residenziale Pubblica

Servizi Manutentivi e Gestionali, Protezione Civile

PROT. N. 5926

15.11.2022

AVVISO PUBBLICO DI PREINFORMAZIONE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA N. 734 Albo on line

OGGETTO: INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE AUDITORIUM E SERVIZI ANNESSI 5° STRALCIO". Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett b) del D,Lgs 50/2016 e DI CUI ALL'ART. 1 C.1 DEL D.L. N. 76 DEL 16.07.2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020 E S.M.I. invitando operatori economici abilitati in ME.PA . J45B21000050003

C.I.G. 94918423CF

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo, in esecuzione alla propria Determina n. 184 reg. gen. 497 del 15.11.2022

RENDE NOTO

Che questa Amministrazione intende avviare una consultazione preliminare di mercato a scopo esplorativo e informativo, per l'affidamento **DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE AUDITORIUM E SERVIZI ANNESSI 5° STRALCIO"**, attraverso idonee forme di pubblicità, finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici iscritti ed abilitati al Bando del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.)

Il presente avviso ha unicamente finalità esplorative volte ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla suddetta procedura, pertanto la risposta al presente avviso non crea alcun vincolo a carico dell'Amministrazione in merito alla procedura summenzionata.

Al fine di garantire trasparenza, imparzialità, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità del procedimento di gara nonché la possibilità ai soggetti interessati di manifestare il proprio interesse ad essere invitati, si riportano di seguito le caratteristiche essenziali del servizio in oggetto e della relativa procedura di affidamento:

Nella presente procedura, il Comune di Bivongi opera ai sensi dell'art 37 del D.Lgs. n. 50/2016, comma 2,

Questa Amministrazione concedente si riserva la facoltà di individuare, secondo le modalità di seguito indicate, cinque soggetti idonei, se presenti, ai quali sarà richiesto, con Lettera d'Invito, di presentare offerta.

AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Comune di Bivongi – Via Matteotti n. 3, 89040 Bivongi (RC)

PEC: ufficioprotocollocomunebivongi@pec.it

Servizio competente: Tecnico Manutentivo- Tel. 0964731185

Responsabile del Procedimento: Geom. Sorgiovanni Giuseppe

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Giuseppe SORGIOVANNI, Tel. 0964731185 –

Pec: tecnicocomunebivongi@pec.it

OGGETTO DELL'APPALTO: "COSTRUZIONE AUDITORIUM E SERVIZI ANNESSI 5° STRALCIO".

CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo stimato a base della procedura è pari ad **€. 200.000,00** Il predetto importo si riferisce all'intero servizio prestato per la procedura oggetto del presente atto. Gli oneri della sicurezza sono pari a €. 6.953,53 (oltre IVA nella misura dovuta).

TIPOLOGIA DEL SERVIZIO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE AUDITORIUM E SERVIZI ANNESSI 5° STRALCIO"

CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

Ai sensi dell'art. 61, comma 3 del Regolamento generale ed in conformità all'allegato "A" al predetto

Regolamento, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	TIPOLOGIA	%	IMPORTO	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	AVVALIMENTO	SUBAPPALTO
OS30 cl. I (SIOS) OG 11	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici	Prevalente	70,88	€. 136.837,17	>10% = SI – In proprio o RTI ovvero possesso requisiti ex art. 90 D.P.R. 207/2010	NO	Nei limiti del 50% della categoria (entro il limite massimo del 50% dell'intero appalto)
OG1 cl. I	Edifici civili e Industriali	Scorporabile	29,12	€. 56.209,30	>10% = SI – in assenza di qualificazione obbligo di subappalto (subappalto qualificante) ovvero possesso requisiti ex art. 90, D.P.R. 207/2010	SI	Nei limiti del 50% del valore complessivo dell'appalto

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: giorni **150** (centocinquanta giorni) naturali e consecutivi.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 1 c.1 del d.l. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020 e s.m.i., con applicazione del criterio del minor prezzo, sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite Richiesta d'Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA – www.acquistinretepa.it),

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono presentare istanza di partecipazione tutti i soggetti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., iscritti al MEPA di Consip spa, entro la data di scadenza del presente avviso.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA: La candidatura, redatta in lingua italiana e conforme al "Modello A", allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa (o in alternativa sottoscritto ed accompagnato dalla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i) dovrà pervenire **esclusivamente mediante PEC** al seguente indirizzo: ufficioprotocollocomunebivongi@pec.it **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 (ventitrè) Novembre 2022**, riportando nell'oggetto della PEC sopra indicata la dicitura "INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO - LAVORI DI COSTRUZIONE AUDITORIUM E SERVIZI ANNESSI 5° STRALCIO".

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio dell'operatore economico che intende candidarsi, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Bivongi per disguidi di qualsiasi natura.

Le candidature pervenute oltre il termine di cui sopra non saranno prese in considerazione.

Le imprese/ditte interessate a manifestare la volontà di partecipare alla gara dovranno presentare esclusivamente la domanda così come da modello predisposto da questa Stazione Appaltante (allegato A), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale si attesti di possedere i seguenti requisiti:

-REQUISITI DI CARATTERE GENERALE

assenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016; si specifica che l'assenza delle cause di esclusione di cui al comma 3 del citato art. 80, comma deve essere dichiarata personalmente da ciascuno dei soggetti ivi indicati, inclusi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

N:B. i requisiti di carattere generale devono essere posseduti, **a pena di esclusione**, da ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorziana o aderente al contratto di rete;

Non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs n. 50/2016 ;

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento di che trattasi che, invece, dovrà essere dichiarata dall'interessato e accertata dall'Ente in occasione della procedura di invito e/o affidamento.

- REQUISITO DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – ART. 83 ,COMMA 3 DEL DLGS 50/2016:

a) iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui il concorrente ha da cui risulta l'attività coerente con l'oggetto dell'appalto o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs n. 50/2016 (se chi esercita l'impresa è cittadino di altro Stato membro non residente in Italia);

-Per le sole cooperative, iscrizione all'Albo delle società cooperative

-Per i soli consorzi di cooperative, iscrizione nello schedario generale della cooperazione.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (ART. 83, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.).

I requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica-professionale sono rappresentati da:

a) attestazione SOA rilasciata da società regolarmente autorizzate, in corso di validità **PER LE CATEGORIE DI LAVORI OS30 – OG11 cl. I e OG1 cl. I;**

Le lavorazioni relative alla categoria scorporabile OG1, a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite direttamente dall'appaltatore solo se in possesso della relativa qualificazione, scorperate ai fini di RTI di tipo verticale o subappaltate per intero ad impresa qualificata, fermo restando quanto previsto per il SUBAPPALTO del presente bando. In caso di subappalto i requisiti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente che dovrà pertanto essere di idonea classifica.

E' ammesso l'avvalimento per la categoria OG1.

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

In caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale, i requisiti di cui all'articolo 84 del codice devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorperate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I soggetti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che è assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito DI IDONEITÀ deve essere posseduto da:

- a. da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo

Per la comprova dei Requisiti di capacità tecnica e professionale, allegare: ATTESTAZIONE SOA PER LE CATEGORIE DI LAVORI OS30 e/o OG11 cl. I e OG1 cl. I (Copia fotostatica conforme all'originale firmata digitalmente).

MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA

NEGOZIATA: L'Amministrazione procederà all'avvio della procedura di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con L. n. 120/2020, modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77 e relativa Legge di conversione n. 108/2021, invitando successivamente gli operatori economici che avranno presentato la propria candidatura, previa formale verifica della medesima, anche in conformità con la Linea Guida Anac n. 4 del 26/10/2016 e s.m.i.

Ogni operatore economico che avrà presentato una manifestazione d'interesse verrà inserito in apposito elenco e si vedrà assegnato un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo dell'istanza di iscrizione. L'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare non più di **CINQUE** operatori economici. Qualora il numero delle richieste di invito pervenute nei termini sia superiore a cinque, saranno invitate **le prime cinque Ditte in ordine cronologico**, tra coloro che avranno fatto pervenire utilmente la propria domanda di partecipazione all'Ufficio Protocollo del Comune. Farà fede la data e l'ora di ricezione apposta dall'Ufficio Protocollo.

MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA: Il contratto potrà subire modifiche in conformità dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016. Il contratto potrà altresì subire modifiche per maggiori lavorazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. a), per un importo contrattuale complessivo non superiore all'importo di Euro 194.623,36.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 di seguito GDPR, il Comune di Bivongi in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi, particolari (art. 9 GDPR) e relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR) per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o istituzionali e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli artt. 15 e ss. contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo e-mail privacy@comune.soliera.mo.it
Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è disponibile scrivendo a responsabileprotezionedati@comune.soliera.mo.it oppure nella sezione privacy del sito oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta scrivendo a privacy@comune.soliera.mo.it oppure nella sezione Privacy del sito.

ALTRE INFORMAZIONI: Il presente avviso, finalizzato a indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva in ogni caso, per ragioni di sua esclusiva competenza, la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva Procedura

Negoziata, senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

L'accesso agli atti di cui al presente avviso è regolato dalle norme in materia di accesso agli atti.

La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; esso dovrà essere dichiarato dall'operatore economico sotto sua personale responsabilità ed accertato dall'Amministrazione successivamente in sede di procedura di affidamento.

Si rende noto che l'elenco degli operatori economici risultante a seguito della presente indagine di mercato potrà eventualmente essere utilizzato, mediante le procedure di cui all'art. 36 del Codice e s.m.i., anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari per l'esecuzione di lavori aventi caratteristiche di qualificazione simili alle Categorie e Classifiche del presente avviso.

In tal caso, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e delle disposizioni legislative vigenti, il suddetto elenco sarà depurato dalle ditte aggiudicatrici e dai soggetti precedentemente invitati a formulare offerta in procedure per l'affidamento di lavori analoghi.

PUBBLICITÀ: Il presente avviso in forma integrale viene pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito internet del Comune di Bivongi: www.comunebivongi.it alla sezione Bandi di gara e contratti -Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Indagini di mercato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Giuseppe Sorgiovanni